Limite parcellaire

Limite parcellaire

Niveau NGF en limite + 40,15
+0,40m du RDC fini

Arbre Existant
Arbre Existant à supprimer

Arbre Existant
Arbre Existant à supprimer

Micro Station Simbiose
A CREER

Tranchée

Epandage exist

IS 1 UP

Acrotère +7,35m / + 47,10 ngf

Acrotère +4,18m / + 43,93 ngf

Bas de pente +5,90m / + 45,65 ngf

Bas de pente +3,53m / + 43,28 ngf

Tourelle Extraction

Tourelle Soufflage

Pente 8%

REJET
extracteur

Sortie fumisterie
tube radiant gaz

Echelle
à crinoline

RDC
Toiture Bac acier étanché

Faitage +6,35m / + 46,10 ngf

Faitage +3,97m / + 42,72 ngf

Toiture Bac Acier étanché
RDC + 0,00m Projet / + 39,75 ngf

Couverture + Solin sur bâtiment existant

SOL NATUREL +0.40m

EXTENSION

DALLE

ATELIER MECANIQUE

HANGAR 1

TOITURE BARDAGE ACIER

PANNEAU SOLAIRE EXISTANT

CHENEAU ENCAISSE

BORNE IRVE

2 stationnements

Fosse septique
existante à
supprimer

Atelier Carrosserie

Bureaux

Atelier Motos

Accès Cabine

Epandage existant
(localisation approximative)

Agrandissement cour et stationnement
en enrobé
227m2

6 stationnements

Cuves de traitement
et recyclage de l'aire
de lavage

Aire de
lavage
38,6 m2

TOIT TERRASSE

TOITURE BARDAGE ACIER

ACCES POIDS LOURD

COUR

ACCES GARAGE VEHICULE

Toiture Bac Acier imple peau
Accès + 38,80

Faitage +3,45m / + 42,25 ngf

Déchets

Accès en enrobé
45 m2

Déchets

2 roues

+5.60

NORD

Création d'une carrosserie
Caserne PRIANON
2, avenue Simon Boussiron
66 020 PERPIGNAN

MAÎTRISE D'OUVRAGE

MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR
SGAMI SUD Direction de l'immobilier
Bureau Régional des Affaires Immobilières Occitanie
SLI Montpellier
Didier ROUCAYROL
didier.roucayrol@interieur.gouv.fr

ARCHITECTE

aBa
Audrey BATTAGLIA Architecte
2, rue de la Ciotat
31 500 TOULOUSE
Tel : 06.63.56.74.65
Mail : a.battaglia@abarchitecte.fr

BE STRUCTURE

I&MO
Ingénierie & Maîtrise d'œuvre
Pierre ROMEU
31400 TOULOUSE
Tel : 07 67 19 71 74
Mail :contact@i-mo.fr

BE VRD

Kevin MIEGEVILLE
20 Avenue de l'Europe
31520 RAMONVILLE SAINT AGNE
Tel : 06 66 54 65 29
Mail :kevin.miegeville@ynfra.fr

BE FLUIDES THERMIQUE SSI

Guillaume SORIANO
24 chemin de la glacière
31200 TOULOUSE
Tel : 06 89 32 02 94
Mail: g.soriano@mps-ingenierie.com

ECONOMISTE - MOE

Jean Philippe DESVAUX
57 Avenue de Rodez
12450 LUC LA PRIMAUBE
Tel: 07.71.66.95.05
Mail : j.desvaux@trec-lrmp.fr

BUREAU DE CONTROLE

Nabil BONCEUR
Les bureaux du parc
Allée de Barcelone - Batiment C
66 350 TOULOUGES
Tel: 06.82.86.79.64
Mail: nabil.bounceur@bureauveritas.com

Plan Toiture	**1/100**
ARCH 01c	Juin 2026